

اطلاعات طرفین قرارداد

مشخصات طرفین قرارداد که به صورت مجری و کارفرما تعریف شده است به شرح ذیل است :

مشخصات کارفرما : شرکت / آقای/خانم ----- با سمت ----- به کد ملی -----
 به آدرس ----- به شماره تلفن -----
 مشخصات مجری : شرکت / آقای/خانم ----- با سمت ----- به کد ملی -----
 به آدرس ----- به شماره تلفن -----

ماده ۱ : موضوع قرارداد – سئو و بهینه سازی وب سایت

۱-۱ اجرای پروژه بهینه سازی وب سایت به آدرس اینترنتی -----
 ۲-۱ بهینه سازی وب سایت با کلمات کلیدی و توضیحات تعیین شده در جدول پیوست ۱ قرارداد که در انتهای قرارداد آمده است.
 ۳-۱ بهینه سازی ساختار و محتوا ، مانیتورینگ و مدیریت و نظارت شبکه های اجتماعی کاربردی مرتبط با بهینه سازی وب سایت
 تبصره ۱: کارفرما بایستی کلیه افراد دارای دسترسی به وب سایت و شبکه های مجازی را پس از مدت حداکثر دو روز از امضای قرارداد به مجری معرفی کند.

ماده ۲ – مدت زمان اجرای قرارداد

۲-۱ مدت اجرای این قرارداد ----- روز کاری بوده و زمان شروع آن از تاریخ واریز پیش پرداخت می باشد.
 تبصره ۱: مجری مکلف است طرح را در زمان پیش بینی شده اجرا نماید. تمدید مدت اجرای طرح تنها در صورتی مقدور است که مجری طرح دلایل و مدارک موجهی ارائه نماید و کارفرما رسیدگی لازم را انجام و عذر مجری را در خصوص تاخیر موجه تشخیص دهد.

- ۲-۲ به ازای هر روز تاخیر در ارائه مدارک و وظایف از سوی کارفرما به مجری و یا پرداختی ها به مجری پس از ۲۴ ساعت از امضای قرارداد ، به تاریخ ارائه پروژه ۷ روز کاری اضافه شده و ۱ درصد به مبلغ نهایی قرارداد به ازای هر روز تاخیر به عنوان ضرر و زیان افزوده خواهد شد.
- ۲-۳ به ازای ۱ روز تاخیر مجری طی ماده ۵ قرارداد ۱ درصد از مبلغ نهایی سئو به صورت روزانه به عنوان ضرر و زیان کسر میگردد.

ماده ۳ - مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت

- ۳-۱ حق الزحمه مجری در قبال انجام ماده یکم در این قرارداد دریافت مبالغی به عنوان دستمزد خواهد بود شرایط پرداخت آن به شرح ذیل است:
- ۳-۲ هزینه بهینه سازی مبلغ ----- ریال معادل ----- تومان میباشد که شرایط پرداخت آن به شرح ذیل است :
- ۳۰ درصد مبلغ قرارداد به عنوان پیش پرداخت به مبلغ ----- تومان
- ۳۰ درصد مبلغ قرارداد به عنوان فاز ۲ به مبلغ ----- تومان پس از رویت کلمات کلیدی در صفحه ۲ گوگل
- ۴۰ درصد مبلغ قرارداد به عنوان فاز نهایی به مبلغ ----- تومان پس از رویت کلمات کلیدی در صفحه ۱ گوگل
- تبصره ۱ : زمان شروع فرایند بهینه سازی از تاریخ واریز اولین پیش پرداخت توسط کارفرما منظور خواهد شد.
- تبصره ۲: پس از سئو فاز مربوطه و تایید نهایی کارفرما (در خصوص تسویه فاز مربوطه) در صورتی که طی ۴۸ ساعت با مجری تسویه نگردد سایت به حالت در دست طراحی قرار خواهد گرفت.

ماده ۴ - تعهدات کار فرما

- ۴-۱ کارفرما موظف به رعایت قوانین رایانه ای و مقررات و مصوبات مربوطه می باشد.
- ۴-۲ تسلیم مدارک و دسترسی های مورد نیاز سئو به مجری و پرداخت مبلغ قرارداد.
- ۴-۳ هرگونه تغییر در مشخصات سیستمی و مفاد این قرارداد توسط کارفرما مستلزم موافقت کتبی مجری یا انعقاد الحاقیه قرارداد می باشد.

ماده ۵ - تعهدات مجری

- ۵-۱ مجری متعهد می گردد مفاد این قرارداد که در ماده یکم منظور گردیده است را در زمان مشخص شده به اتمام برساند.

- ۵-۲ رعایت امانت و حفظ اموال و مدارکی که کارفرما در اختیار مجری قرار می دهد و استفاده بهینه از آن برای انجام موضوع قرار داد.
- ۵-۳ سئو در چهارچوب اصول و موازین علمی (استاندارد) و رعایت اصول در انجام موضوع قرارداد.
- ۵-۴ ارائه گزارشات عملکرد سئو مورد نیاز در صورت نیاز برای کارفرما.

ماده ۶ - فسخ قرارداد

هر یک از طرفین قرارداد میتوانند در هر زمان با اعلام کتبی مبنی بر فسخ قرارداد و تشریح دلایل آن و با شرط موافقت طرف مقابل نسبت به فسخ قرارداد طبق شرایط ذیل اقدام نماید:

- ۶-۱ در صورت قصور مجری در اجرای مفاد قرارداد کارفرما میتواند قرارداد را فسخ نماید و مجری موظف به پرداخت هزینه سئو به طور کامل به کارفرما میباشد.
- ۶-۲ در صورت قصور کارفرما در پرداخت حق الزحمه مجری ، در زمان های قید شده این قرارداد و یا تاخیر در ارائه مدارک ، مجری میتواند مراتب را کتبا به کارفرما اعلام کرده و نسبت به فسخ قرارداد اقدام و کلیه هزینه های مربوط به خدمات انجام شده را با ارائه اسناد و مدارک مربوط و ارزیابی و محاسبه توسط کارشناس مرضی الطرفین دریافت کند.
- ۶-۳ پس از واریز وجه در صورتی کارفرما به هرنحوی از ادامه کار با مجری منصرف شد مجری موظف است ۵۰ درصد مبلغ دریافتی را برای کارفرما تا حداکثر ۱۵ روز کاری واریز نماید.

ماده ۷ - قوه قهریه (فورس ماژور)

- ۷-۱ هرگاه اجرای تعهدات مندرج در این قرارداد به سبب بروز یکی از مصادیق قوه قهریه از قبیل سیل، زلزله، جنگ و...، نه تنها برای هر یک از طرفین بلکه برای هر شخص حقیقی یا حقوقی دیگر نیز غیرممکن شود طرفین می توانند با اعلام کتبی، طی مدت پنج روز، مدت قرارداد را افزایش داده و یا آن را فسخ نمایند (در صورت فسخ قرارداد بعلت فورس ماژور، طرفین قرارداد هیچگونه ادعایی از جمله ادعای خسارت نخواهند داشت).

ماده ۸ - حق واگذاری

۸-۱ مجری بدون ارائه دلایل موجه به هیچ وجه بدون جلب موافقت کتبی (کارفرما) حق واگذاری تمام یا قسمتی از قرارداد را به مؤسسات دیگر ندارد، در صورت انجام این امر، قرارداد به خودی خود فسخ شده تلقی می گردد. همچنین عکس این عمل نیز از طرف کارفرما منجر به فسخ قرارداد خواهد شد.

ماده ۹ - سایر شرایط

۹-۱ خسارات ناشی از تعمیرات و دستکاری انجام شده توسط افراد متفرقه، بعهدہ کارفرما میباشد و اگر این امر باعث پاک شدن فعالیت های مجری گردد کارفرما میبایست کل خسارات این قرارداد را به طور کامل با مجری تسویه نماید.

۹-۲ در صورت تمایل طرفین مبنی بر ادامه همکاری پس از پایان زمان این قرارداد پشتیبانی سئو ماهیانه به صورت توافقی منعقد میگردد.

ماده ۱۰ - نشانی طرفین

۱۰-۱ نشانی طرفین قرارداد همان است که در قرارداد اعلام گردیده لذا هر یک از طرفین در صورت تغییر آدرس، مکلفند ظرف سه روز نشانی جدید را کتباً به طرف مقابل ابلاغ نمایند و تا زمانی که نشانی جدید ابلاغ نگردیده، ارسال اوراق به نشانی قبلی به عمل خواهد آمد.

ماده ۱۱ - تبادل پیمان

۱۱-۱ این قرارداد در ۱۱ ماده و ۲ تبصره و در دو نسخه واحداً متن و الاعتبار تنظیم و مبادله شده که هر نسخه در حکم واحد بوده و مفاد آن برای طرفین لازم الاجراء و الاتباع است.

پیوست ۱

